

„MAGISTRALA“ A.D
Tošin Bunar 198
Novi Beograd

 **DIL Inženjering
Konsalting d.o.o.**
Member of DIL GROUP
Br. 59 / 19.06.2017 god.
Beograd

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПУТЕВА
"МАГИСТРАЛА", А.Д.
Број 1457
Датум 19.06.2017.
Нови Београд, Тошин Бунар бр.198

NALAZ I MIŠLJENJE VEŠTAKA

na okolnost raspolaganja imovinom akcionarskog društva

U Beogradu 19.06.2017.

Br. reg. uložka kod APR: 76249; PIB: 100207374;
Matični broj: 17130803; Upisani kapital: 2.775,29 EUR;
Banka i br. računa: Komercijalna banka 205-14569-31;
Univerzal banka 290-10387-22; NLB banka 310-202479-93



U skladu sa Vašim Zahtevom od dana 25.05.2017. godine tražili ste zvaničan izveštaj veštaka finansijsko – ekonomske struke, kojim izveštajem treba utvrditi :

„da li vrednost nabavke osnovnih sredstava za koje se traži odobrenje skupštine akcionara se smatra raspolganje imovinom velike vrednosti u smislu člana 470 st.t Zakona o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS", br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon i 5/2015) u daljem tekstu Zakon o privrednim društvima“

Postupajući po navedenom zahtevu veštak je analizirao – koristio sledeću dokumentaciju :

1. Zakon o privrednim društvima (*"Sl. glasnik RS", br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon i 5/2015*)
2. Vaš zahtev broj 1198 od 25.05.2017. godine
3. Bilans stanja i Bilans uspeha na dan 31.12.2016. godine, potpisan i overen od strane društva
4. Izveštaj nezavisnog revizora „PKV“ doo, Beograd na finansijske izveštaje društva za poslovnu 2016. godinu, potpisano od strane ovlašćenog revizora Rašo Zdravka
5. Predlog odluke o odobravanju raspolaganja imovinom velike vrednosti broj 138/5 – 8 od 17.05.2017. godine, overen pečatom društva „Magistarala“, potpisan od strane predsednika odbora direktora Ilije Đorđevića, na iznos od 796.950,00 EUR -a
6. Predlog odluke o odobravanju raspolaganja imovinom velike vrednosti broj 138/5 – 9 od 17.05.2017. godine, overen pečatom društva „Magistarala“, potpisan od strane predsednika odbora direktora Ilije Đorđevića, na iznos 63.000,00 EUR
7. Ugovor o kupoprodaji – isporuci vozila broj 592 od 22.03.2017. godine zaključen između Scania Srbija doo i Magistrala a.d. Beograd na iznos 796.950,00 EUR i
8. Ponuda za vozilo društva „ Euroimpexautogroup“ doo broj K17/01001-3 od 09.05.2017. godine na iznos od 21.000 EUR-a (uključen PDV) što ukupno iznosi za tri vozila 63.000,00 EUR-a (uključen PDV)
9. Kursna lista formirana na dan 17.05.2017. godine, po srednjem kursu NBS

Ostala dostavljena dokumentacija je irelevantna za ovo mišljenje.

NALAZ VEŠTAKA

- Tokom analize navedene dokumentacije veštak je prvo precizirao pojam sticanja odnosno raspolaganja imovinom velike vrednosti u smislu Zakona o privrednim društvima i to odredbe člana 470 st. 1 kojom se navedeno precizno definiše. **Imovina velike vrednosti u smislu navedene odredbe je vrednost koja predstavlja 30% ili više od knjigovodstvene vrednosti ukupne imovine društva iskazane u poslednjem godišnjem Bilansu stanja.**

- Uvidom u poslednji godišnji bilans stanja tj. uvidom u bilans stanja na dan 31.12.2016. godine društva „ Magistrala“ a.d. utvrdili smo da je ukupna aktiva – poslovna imovina (konta 0001 + 0002 + 0042 + 0043) na dan 31.12.2016. iznosi 431.781 hiljada dinara tj.

431.781.000,00 dinara

- Primenjujući gore navedenu odredbu Zakona o privrednim društvima utvrdili smo da je vrednost koja predstavlja 30% ili više od knjigovodstvene vrednosti ukupne imovine društva iskazane u poslednjem godišnjem Bilansu stanja, iznos od 431.781.000,00 dinara pomnožen sa 30% tj :

$431.781.000,00 \text{ dinara} \times 30\% = 129.534.300,00 \text{ dinara}$

Imovina velike vrednosti je imovina koja jednaka ili vrednija od iznosa

129.534.300,00 dinara

na dan 17.05.2017. tj. na dan odluke o zakazivanju Skupštine.

- U cilju utvrđivanja vrednosti sticanja odnosno raspolaganja imovinom koja se nalazi u predlozima odluka Skupštine, veštak je koristio vrednosti iz dostavljene dokumentacije (Ugovor i Ponuda) i srednji kurs dinara NBS, kursna lista br. 90 na dan 17.05.2017. godine koji iznosi :

1 EVRO = 123,1787 dinara

- Po Ugovor o kupoprodaji – isporuci vozila broj 592 od 22.03.2017. godine zaključen između Scania Srbija doo i Magistrala a.d. Beograd, vrednost devet vozila – kiperu SCANIA P400 CV6 X 4 HHZTRUCK je 796.950 EVR-a (član 2 st.2 Ugovora) kako je stavom 4 istog člana predviđeno da u cenu nisu uračunati troškovi špedicije, ležarine, homologacije, carinjenja i PDV-a na navedenu vrednost smo iznos iz Ugovora uvećali za 10 % tj. za iznos od 79.695 EUR-a čime smo dobili ukupnu nabavnu vrednost predmetnih vozila od 876.645 EUR-a što pomnoženo sa kursom na dan 17.05.2017. godine iznosi :

876.645 EUR x 123,1787 dinara = 107,983,991.46 dinara

Što dovedeno u odnos sa ukupnom imovinom društva daje 25.01%

- Ponuda za vozilo društva „Euroimpexautogroup“ doo broj K17/01001-3 od 09.05.2017. godine na iznos od 21.000 EUR-a (uključeni PDV) kako se pod vrednošću imovine društva koristi vrednost imovine bez obračunatog PDV-a mi smo iz predmetne ponude koristili stavku „ ukupno sa popustom bez PDV-a“ koja iznosi 17.500 EVRA po vozilu što za ukupnu planiranu nabavku od tri vozila iznosi 52.500 EVRA što pomnoženo sa kursom na dan 17.05.2017. godine iznosi :

52.500 EUR x 123,1787 dinara = 6,466,881.75 dinara

Što dovedeno u odnos sa ukupnom imovinom društva daje 1.50%

Iz svega navedenog veštak je zaključio da je ukupna imovina društva po poslednjem godišnjem Bilansu stanja **431.781.000,00 dinara** po čemu je imovina velike vrednosti ona koja vredi na dan donošenja odluke o raspolaganju **129.534.300,00** dinara ili više.

Kako je na dan odluke o sazivanju Skupštine 1 EVRO = 123,1787 dinara to vrednost predmetnog raspolaganja treba iskazati u dinarima po navedenom kursu.

Vrednost nabavne vrednosti kamiona SCANIA po predmetnom Ugovoru iznosi **107,983,991.46 dinara** što je 25.01% ukupne imovine društva.

Vrednost nabavne vrednosti vozila PEUGEOT BOXER (3 kom.) po predmetnoj Ponudi iznosi **6,466,881.75 dinara** što je 1.50% ukupne imovine društva.

Kada se saberu ukupne nabavne vrednosti imovine dobije se iznos od **26.51%** ukupne imovine društva po poslednjem godišnjem Bilansu stanja tj. na dan 31.12.2016.

MIŠLJENJE VEŠTAKA – ZAKLJUČAK

Kako društvo „Magistrala“ a.d. je predmetnim predlozima odluka o odobravanju sticanja određene imovine praktično raspolagalo imovinom ukupne vrednosti od 114,450,873.21 dinara što predstavlja 26.51% ukupne imovine društva po poslednjem godišnjem Bilansu stanja tj. na dan 31.12.2016. Primenom člana 470. st. 1 Zakona o privrednim društvima zaključujemo da :

Predmetno raspolaganje nije raspolaganje imovinom velike vrednosti .

Iz razloga i rezultata precizno navedenih u nalazu.

Beograd, 19.06.2017.

VEŠTAK

„Dil Inženjering Konsalting“d.o.o.
Rešenje br. 740-05-00309/11-03

Ing. Miroslav Višnjić dipl.öec.
(zastupnik)